

販売価格

16,455

(税込)
万円

◇ JR函館本線「ニセコ」駅より車8分

◆ ニセコ町豊里 全12,928坪 3区画分譲開始！
別荘、事業用地など多彩な可能性を秘めた希少な土地です



物件種目	売地					最適用途	事業用地					
価 格	総額		16,455		万円	㎡ 単 価	1.5		万円			
所 在 地	虻田郡ニセコ町字豊里											
	7-1・12-1											
交 通	JR函館本線					「ニセコ」		駅 車		8 分		
土地面積 (私道含まず)	公簿		10,880		㎡	地 目		原野				
私道負担	無					地 勢		傾斜地				
セットバック	無					建 築 条 件		無				
接 道 状 況 (一方)	種別	公道	位置指定	無	接面	137.5	m	方向	北	幅員	7.5	m
	種別		位置指定		接面			方向		幅員		
	種別		位置指定		接面			方向		幅員		
都市計画	区域外					国土法届出		要				
用途地域	無指定					地 域 地 区		-				
建 ぺ い 率	- %					容 積 率		- %				
そ の 他 の 法 令 上 の 制 限	・行政協議上、建蔽率70% 容積率400%を想定 ・ニセコ景観条例											
設 備	・上水道：前面道に本管有 ・下水道：(浄化槽エリア)											
現 況	更地					引 渡 時 期		即時				
備 考	・ニセコアンヌプリ国際スキー場・・・車で15分 ・ニセコビレッジスキーリゾート・・・車で16分 ・開発行為を計画する場合、事前に協議が必要 (ニセコ町都市建設課 Tel0136-56-8846) ・道路幅の内訳：車道5.5m 路肩2.0m											

株式会社ライフアップ

TEL 011-252-9988
FAX 011-252-9987

宅建免許 北海道石狩知事(2)第9064
保証協会 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 北海道支部

Email info@hkcg.co.jp
HP https://www.lifeup-style.com/contact
所在地 〒060-0061 札幌市中央区南1条西8丁目
9-2 BB1-8ビル3階

取引態様

広告

報酬

専属専任

不可

分かれ

担当者

清水

特記事項

建築に関するご確認はニセコ町へ直接ご確認をお願いいたします。
Tel 0136-44-2121